

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Альбатрос

№ 34-000292

Дата подачи декларации: 09.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНСТРОЙИНВЕСТ-ИК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "РИК"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 125493
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5 ; Корпус: А ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 29 ; Помещение: XXI ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(844)249-88-20
	1.4.2	Адрес электронной почты: 498819rik@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.kyrc.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Нестеренко
	1.5.2	Имя: Виктор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7743582697
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1067746193195
	2.1.3	Год регистрации: 2006 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (5 628) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 40 665 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 81 508 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Краснооктябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: ул.Башкирская,угол ул.Поддубного и пр.Металлургов в квартале 02_05_159 в Краснооктябрьском районе г.Волгограда
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 54881,37 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: не превышает 6 баллов

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: 808-В
	10.1.3	Дата заключения договора: 02.06.2015
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Архитектурная мастерская "ДИДАЛ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3444103998
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурная мастерская "ДИДАЛ"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3444103998
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.09.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0314-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ООО «Регионстройэкспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3445111166
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 34301000-419/Ко/13
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.11.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.11.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 17.10.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Волгограда
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 34301000-419/Ко/13
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.11.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.04.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.11.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Волгограда
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2345-В
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.11.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.01.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.11.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 34:34:0020053:0000062
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7 586 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды запроектированы с асфальтобетонным покрытием. Вокруг дома предусмотрены пешеходные тротуары с покрытием тротуарной плитки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В многоэтажном жилом доме запроектировано два въезда в подземную автостоянку с двух торцов здания для автомобилей на 107 м/мест, расположенную на отметке: -5,4 м. Перед жилым домом со стороны ул. Поддубного запроектирована автостоянка на 29 автомобилей.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На участке предусмотрено размещение спортивной площадки, детской площадки, площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственной площадки, оборудованные малыми архитектурными формами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория, свободная от застройки и покрытий, озеленяется деревьями, кустарниками, газонами.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: да
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): подключение к зданию
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Волгоградские межрайонные электрические сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3441010181
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1995/тп-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 391 856,17 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Концессии теплоснабжения"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444259579

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 60/отп-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 349 767 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Концессия водоснабжения"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2133-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 659 329,12 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 450
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 127
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 107
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 20
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Квартира	2	1	48.01	1	1	39.62	лоджия	8.39
2	Квартира	2	1	47.96	1	1	42.27	лоджия	5.69
3	Квартира	2	1	65.87	1	1	54.68	лоджия	11.19
4	Квартира	2	1	55.03	1	1	45.60	лоджия	9.43
5	Квартира	2	1	54.17	1	1	44.90	лоджия	9.27
6	Квартира	2	1	54.88	1	1	45.44	лоджия	9.44
7	Квартира	2	1	54.15	1	1	44.87	лоджия	9.28
8	Квартира	2	1	53.06	1	1	44.80	лоджия	8.26
9	Квартира	2	1	50.30	1	1	42.96	лоджия	7.34
10	Квартира	3	1	47.91	1	1	39.58	лоджия	8.33
11	Квартира	3	1	58.72	1	1	50.61	лоджия	8.11
12	Квартира	3	1	100.55	3	3	84.68	лоджия	15.87
13	Квартира	3	1	65.14	1	1	53.95	лоджия	11.19
14	Квартира	3	1	55.25	1	1	45.82	лоджия	9.43
15	Квартира	3	1	54.63	1	1	45.36	лоджия	9.27
16	Квартира	3	1	55.23	1	1	45.79	лоджия	9.44
17	Квартира	3	1	54.47	1	1	45.19	лоджия	9.28
18	Квартира	3	1	53.37	1	1	45.13	лоджия	8.24
19	Квартира	3	1	50.46	1	1	43.17	лоджия	7.29
20	Квартира	4	1	47.91	1	1	39.58	лоджия	8.33
21	Квартира	4	1	58.11	1	1	50.61	лоджия	7.50
22	Квартира	4	1	100.64	3	3	84.68	лоджия	15.96
23	Квартира	4	1	65.14	1	1	53.95	лоджия	11.19

24	Квартира	4	1	55.25	1	1	45.82	лоджия	9.43
25	Квартира	4	1	55.22	2	2	45.36	лоджия	9.86
26	Квартира	4	1	55.23	1	1	45.79	лоджия	9.44
27	Квартира	4	1	54.47	1	1	45.19	лоджия	9.28
28	Квартира	4	1	53.37	1	1	45.13	лоджия	8.24
29	Квартира	4	1	50.47	1	1	43.17	лоджия	7.30
30	Квартира	5	1	47.91	1	1	39.58	лоджия	8.33
31	Квартира	5	1	58.11	1	1	50.61	лоджия	7.50
32	Квартира	5	1	100.55	3	3	84.68	лоджия	15.87
33	Квартира	5	1	65.14	1	1	53.95	лоджия	11.19
34	Квартира	5	1	55.25	1	1	45.82	лоджия	9.43
35	Квартира	5	1	54.63	1	1	45.36	лоджия	9.27
36	Квартира	5	1	55.23	1	1	45.79	лоджия	9.44
37	Квартира	5	1	54.47	1	1	45.19	лоджия	9.28
38	Квартира	5	1	53.37	1	1	45.13	лоджия	8.24
39	Квартира	5	1	50.47	1	1	43.17	лоджия	7.30
40	Квартира	6	1	47.91	1	1	39.58	лоджия	8.33
41	Квартира	6	1	58.11	1	1	50.61	лоджия	7.50
42	Квартира	6	1	100.55	3	3	84.68	лоджия	15.87
43	Квартира	6	1	65.14	1	1	53.95	лоджия	11.19
44	Квартира	6	1	55.25	1	1	45.82	лоджия	9.43
45	Квартира	6	1	54.63	1	1	45.36	лоджия	9.27
46	Квартира	6	1	55.23	1	1	45.79	лоджия	9.44
47	Квартира	6	1	54.47	1	1	45.19	лоджия	9.28
48	Квартира	6	1	53.37	1	1	45.13	лоджия	8.24
49	Квартира	6	1	50.47	1	1	43.17	лоджия	7.30
50	Квартира	7	1	47.91	1	1	39.58	лоджия	8.33
51	Квартира	7	1	58.11	1	1	50.61	лоджия	7.50
52	Квартира	7	1	100.55	3	3	84.68	лоджия	15.87
53	Квартира	7	1	65.14	1	1	53.95	лоджия	11.19
54	Квартира	7	1	55.25	1	1	45.82	лоджия	9.43
55	Квартира	7	1	54.63	1	1	45.36	лоджия	9.27
56	Квартира	7	1	55.23	1	1	45.79	лоджия	9.44
57	Квартира	7	1	54.47	1	1	45.19	лоджия	9.28
58	Квартира	7	1	53.37	1	1	45.13	лоджия	8.24
59	Квартира	7	1	50.15	1	1	43.17	лоджия	6.98
60	Квартира	8	1	47.91	1	1	39.58	лоджия	8.33
61	Квартира	8	1	58.11	1	1	50.61	лоджия	7.50
62	Квартира	8	1	99.41	3	3	84.68	лоджия	14.73

63	Квартира	8	1	65.14	1	1	53.95	лоджия	11.19
64	Квартира	8	1	55.25	1	1	45.82	лоджия	9.43
65	Квартира	8	1	54.63	1	1	45.36	лоджия	9.27
66	Квартира	8	1	55.23	1	1	45.79	лоджия	9.44
67	Квартира	8	1	54.47	1	1	45.19	лоджия	9.28
68	Квартира	8	1	53.37	1	1	45.13	лоджия	8.24
69	Квартира	8	1	50.47	1	1	43.17	лоджия	7.30
70	Квартира	9	1	47.65	1	1	39.32	лоджия	8.33
71	Квартира	9	1	57.77	1	1	50.27	лоджия	7.50
72	Квартира	9	1	99.41	3	3	84.68	лоджия	14.73
73	Квартира	9	1	64.93	1	1	53.74	лоджия	11.19
74	Квартира	9	1	110.76	2	2	110.76		
75	Квартира	9	1	54.95	1	1	45.51	лоджия	9.44
76	Квартира	9	1	54.30	1	1	45.02	лоджия	9.28
77	Квартира	9	1	53.19	1	1	44.95	лоджия	8.24
78	Квартира	9	1	50.15	1	1	42.85	лоджия	7.30
79	Квартира	10	1	47.65	1	1	39.32	лоджия	8.33
80	Квартира	10	1	57.79	1	1	50.29	лоджия	7.50
81	Квартира	10	1	100.64	3	3	84.68	лоджия	15.96
82	Квартира	10	1	65.52	2	2	59.97	лоджия	5.55
83	Квартира	10	1	54.96	1	1	45.53	лоджия	9.43
84	Квартира	10	1	55.22	2	2	45.07	лоджия	10.15
85	Квартира	10	1	54.95	1	1	45.51	лоджия	9.44
86	Квартира	10	1	54.30	1	1	45.02	лоджия	9.28
87	Квартира	10	1	53.19	1	1	44.95	лоджия	8.24
88	Квартира	10	1	50.15	1	1	42.85	лоджия	7.30
89	Квартира	11	1	47.65	1	1	39.32	лоджия	8.33
90	Квартира	11	1	57.79	1	1	50.29	лоджия	7.50
91	Квартира	11	1	100.64	3	3	84.46	лоджия	16.18
92	Квартира	11	1	64.93	1	1	53.74	лоджия	11.19
93	Квартира	11	1	54.96	1	1	45.53	лоджия	9.43
94	Квартира	11	1	55.22	2	2	51.07	лоджия	4.15
95	Квартира	11	1	54.95	1	1	45.51	лоджия	9.44
96	Квартира	11	1	54.30	1	1	45.02	лоджия	9.28
97	Квартира	11	1	53.19	1	1	44.95	лоджия	8.24
98	Квартира	11	1	50.15	1	1	42.85	лоджия	7.30
99	Квартира	12	1	47.65	1	1	39.32	лоджия	8.33
100	Квартира	12	1	57.79	1	1	50.29	лоджия	7.50
101	Квартира	12	1	104.62	3	3	84.68	лоджия	19.94

102	Квартира	12	1	73.73	1	1	53.74	лоджия	19.99
103	Квартира	12	1	62.38	1	1	45.53	лоджия	16.85
104	Квартира	12	1	62.63	2	2	55.08	лоджия	7.55
105	Квартира	12	1	62.36	1	1	45.51	лоджия	16.85
106	Квартира	12	1	61.57	1	1	45.02	лоджия	16.55
107	Квартира	12	1	53.19	1	1	44.95	лоджия	8.24
108	Квартира	12	1	50.15	1	1	42.85	лоджия	7.30
109	Квартира	13	1	47.65	1	1	39.32	лоджия	8.33
110	Квартира	13	1	57.79	2	2	50.29	лоджия	7.50
111	Квартира	13	1	104.62	3	3	84.68	лоджия	19.94
112	Квартира	13	1	74.84	2	2	65.30	лоджия	9.54
113	Квартира	13	1	62.38	1	1	45.53	лоджия	16.85
114	Квартира	13	1	62.63	2	2	45.07	лоджия	17.56
115	Квартира	13	1	62.36	1	1	45.51	лоджия	16.85
116	Квартира	13	1	61.57	1	1	45.02	лоджия	16.55
117	Квартира	13	1	53.19	1	1	44.95	лоджия	8.24
118	Квартира	13	1	50.15	1	1	42.85	лоджия	7.30
119	Квартира	14	1	47.65	1	1	39.32	лоджия	8.33
120	Квартира	14	1	57.79	1	1	50.29	лоджия	7.50
121	Квартира	14	1	104.62	3	3	84.68	лоджия	19.94
122	Квартира	14	1	74.84	2	2	65.30	лоджия	9.54
123	Квартира	14	1	62.38	1	1	45.53	лоджия	16.85
124	Квартира	14	1	62.63	2	2	55.08	лоджия	7.55
125	Квартира	14	1	62.36	1	1	45.51	лоджия	16.85
126	Квартира	14	1	61.57	1	1	45.02	лоджия	16.55
127	Квартира	14	1	53.19	1	1	44.95	лоджия	8.24
128	Квартира	14	1	50.15	1	1	42.85	лоджия	7.30
129	Квартира	15	1	47.65	1	1	39.32	лоджия	8.33
130	Квартира	15	1	57.79	1	1	50.29	лоджия	7.50
131	Квартира	15	1	100.42	3	3	84.68	лоджия	15.74
132	Квартира	15	1	65.52	2	2	53.74	лоджия	11.78
133	Квартира	15	1	54.96	1	1	45.53	лоджия	9.43
134	Квартира	15	1	55.22	2	2	51.07	лоджия	4.15
135	Квартира	15	1	54.95	1	1	45.51	лоджия	9.44
136	Квартира	15	1	54.30	1	1	45.02	лоджия	9.28
137	Квартира	15	1	53.19	1	1	44.95	лоджия	8.24
138	Квартира	15	1	50.15	1	1	42.85	лоджия	7.30
139	Квартира	16	1	47.65	1	1	39.32	лоджия	8.33
140	Квартира	16	1	57.79	1	1	50.29	лоджия	7.50

141	Квартира	16	1	99.41	3	3	84.68	лоджия	14.73
142	Квартира	16	1	65.52	2	2	59.97	лоджия	5.55
143	Квартира	16	1	54.96	1	1	45.53	лоджия	9.43
144	Квартира	16	1	55.22	2	2	45.07	лоджия	10.15
145	Квартира	16	1	54.95	1	1	45.51	лоджия	9.44
146	Квартира	16	1	54.30	1	1	45.02	лоджия	9.28
147	Квартира	16	1	53.19	1	1	44.95	лоджия	8.24
148	Квартира	16	1	50.15	1	1	42.85	лоджия	7.30
149	Квартира	2	2	81.49	1	1	72.72	лоджия	8.77
150	Квартира	2	2	56.70	1	1	47.42	лоджия	9.28
151	Квартира	2	2	47.86	1	1	36.59	лоджия	11.27
152	Квартира	2	2	49.11	1	1	41.26	лоджия	7.85
153	Квартира	2	2	50.01	1	1	41.37	лоджия	8.64
154	Квартира	2	2	49.48	1	1	40.86	лоджия	8.62
155	Квартира	2	2	48.42	1	1	39.80	лоджия	8.62
156	Квартира	2	2	53.49	1	1	44.11	лоджия	9.38
157	Квартира	2	2	72.86	2	2	62.36	лоджия	10.50
158	Квартира	3	2	81.93	1	1	73.19	лоджия	8.74
159	Квартира	3	2	66.86	1	1	57.58	лоджия	9.28
160	Квартира	3	2	48.22	1	1	36.95	лоджия	11.27
161	Квартира	3	2	49.42	1	1	41.56	лоджия	7.86
162	Квартира	3	2	50.29	1	1	41.65	лоджия	8.64
163	Квартира	3	2	49.74	1	1	41.12	лоджия	8.62
164	Квартира	3	2	48.68	1	1	40.06	лоджия	8.62
165	Квартира	3	2	53.66	1	1	44.28	лоджия	9.38
166	Квартира	3	2	73.06	2	2	62.56	лоджия	10.50
167	Квартира	4	2	81.93	1	1	73.19	лоджия	8.74
168	Квартира	4	2	66.86	1	1	57.58	лоджия	9.28
169	Квартира	4	2	48.22	1	1	36.95	лоджия	11.27
170	Квартира	4	2	49.42	1	1	41.56	лоджия	7.86
171	Квартира	4	2	50.29	1	1	41.65	лоджия	8.64
172	Квартира	4	2	49.74	1	1	41.12	лоджия	8.62
173	Квартира	4	2	48.68	1	1	40.06	лоджия	8.62
174	Квартира	4	2	53.66	1	1	44.28	лоджия	9.38
175	Квартира	4	2	73.06	2	2	62.56	лоджия	10.50
176	Квартира	5	2	81.93	2	2	73.19	лоджия	8.74
177	Квартира	5	2	66.86	1	1	57.58	лоджия	9.28
178	Квартира	5	2	48.22	1	1	36.95	лоджия	11.27
179	Квартира	5	2	49.42	1	1	41.56	лоджия	7.86

180	Квартира	5	2	50.29	1	1	41.65	лоджия	8.64
181	Квартира	5	2	49.74	1	1	41.12	лоджия	8.62
182	Квартира	5	2	48.68	1	1	40.06	лоджия	8.62
183	Квартира	5	2	53.66	1	1	44.28	лоджия	9.38
184	Квартира	5	2	73.06	2	2	62.56	лоджия	10.50
185	Квартира	6	2	81.93	1	1	73.19	лоджия	8.74
186	Квартира	6	2	66.86	1	1	57.58	лоджия	9.28
187	Квартира	6	2	48.22	1	1	36.95	лоджия	11.27
188	Квартира	6	2	49.42	1	1	41.56	лоджия	7.86
189	Квартира	6	2	50.29	1	1	41.65	лоджия	8.64
190	Квартира	6	2	49.74	1	1	41.12	лоджия	8.62
191	Квартира	6	2	48.68	1	1	40.06	лоджия	8.62
192	Квартира	6	2	53.66	1	1	44.28	лоджия	9.38
193	Квартира	6	2	73.06	2	2	62.56	лоджия	10.50
194	Квартира	7	2	81.93	1	1	73.19	лоджия	8.74
195	Квартира	7	2	66.86	1	1	57.58	лоджия	9.28
196	Квартира	7	2	48.22	1	1	36.95	лоджия	11.27
197	Квартира	7	2	49.42	1	1	41.56	лоджия	7.86
198	Квартира	7	2	50.29	1	1	41.65	лоджия	8.64
199	Квартира	7	2	49.74	1	1	41.12	лоджия	8.62
200	Квартира	7	2	48.67	1	1	40.06	лоджия	8.61
201	Квартира	7	2	53.66	1	1	44.28	лоджия	9.38
202	Квартира	7	2	73.06	2	2	62.56	лоджия	10.50
203	Квартира	8	2	81.93	1	1	73.19	лоджия	8.74
204	Квартира	8	2	66.86	1	1	57.58	лоджия	9.28
205	Квартира	8	2	48.22	1	1	36.95	лоджия	11.27
206	Квартира	8	2	49.42	1	1	41.56	лоджия	7.86
207	Квартира	8	2	50.29	1	1	41.65	лоджия	8.64
208	Квартира	8	2	49.74	1	1	41.12	лоджия	8.62
209	Квартира	8	2	48.68	1	1	40.06	лоджия	8.62
210	Квартира	8	2	53.66	1	1	44.28	лоджия	9.38
211	Квартира	8	2	73.06	2	2	62.56	лоджия	10.50
212	Квартира	9	2	81.85	1	1	73.11	лоджия	8.74
213	Квартира	9	2	66.88	1	1	57.60	лоджия	9.28
214	Квартира	9	2	47.96	1	1	36.69	лоджия	11.27
215	Квартира	9	2	49.13	1	1	41.27	лоджия	7.86
216	Квартира	9	2	50.06	1	1	41.42	лоджия	8.64
217	Квартира	9	2	49.41	1	1	40.79	лоджия	8.62
218	Квартира	9	2	102.48	3	3	102.48		

219	Квартира	9	2	72.82	2	2	62.32	лоджия	10.50
220	Квартира	10	2	81.85	1	1	73.11	лоджия	8.74
221	Квартира	10	2	66.89	1	1	57.61	лоджия	9.28
222	Квартира	10	2	47.96	1	1	36.69	лоджия	11.27
223	Квартира	10	2	49.13	1	1	41.27	лоджия	7.86
224	Квартира	10	2	50.04	1	1	41.40	лоджия	8.64
225	Квартира	10	2	49.46	1	1	40.84	лоджия	8.62
226	Квартира	10	2	48.37	1	1	39.75	лоджия	8.62
227	Квартира	10	2	53.58	1	1	44.07	лоджия	9.51
228	Квартира	10	2	72.82	2	2	62.32	лоджия	10.50
229	Квартира	11	2	81.85	1	1	73.11	лоджия	8.74
230	Квартира	11	2	66.89	1	1	57.61	лоджия	9.28
231	Квартира	11	2	47.96	1	1	36.69	лоджия	11.27
232	Квартира	11	2	49.13	1	1	41.27	лоджия	7.86
233	Квартира	11	2	50.04	1	1	41.40	лоджия	8.64
234	Квартира	11	2	49.46	1	1	40.84	лоджия	8.62
235	Квартира	11	2	48.37	1	1	39.75	лоджия	8.62
236	Квартира	11	2	53.58	1	1	44.07	лоджия	9.51
237	Квартира	11	2	72.78	2	2	62.32	лоджия	10.46
238	Квартира	12	2	81.85	1	1	73.11	лоджия	8.74
239	Квартира	12	2	66.89	1	1	57.61	лоджия	9.28
240	Квартира	12	2	47.96	1	1	36.69	лоджия	11.27
241	Квартира	12	2	49.12	1	1	41.26	лоджия	7.86
242	Квартира	12	2	56.78	1	1	41.40	лоджия	15.38
243	Квартира	12	2	56.18	1	1	40.84	лоджия	15.34
244	Квартира	12	2	55.09	1	1	39.75	лоджия	15.34
245	Квартира	12	2	57.67	1	1	44.07	лоджия	13.60
246	Квартира	12	2	72.78	2	2	62.28	лоджия	10.50
247	Квартира	13	2	81.85	1	1	73.11	лоджия	8.74
248	Квартира	13	2	66.89	1	1	57.61	лоджия	9.28
249	Квартира	13	2	47.96	1	1	36.69	лоджия	11.27
250	Квартира	13	2	49.12	1	1	41.26	лоджия	7.86
251	Квартира	13	2	56.79	1	1	41.40	лоджия	15.39
252	Квартира	13	2	56.18	1	1	40.84	лоджия	15.34
253	Квартира	13	2	55.09	1	1	39.75	лоджия	15.34
254	Квартира	13	2	57.67	1	1	44.07	лоджия	13.60
255	Квартира	13	2	72.78	2	2	62.28	лоджия	10.50
256	Квартира	14	2	81.85	1	1	73.11	лоджия	8.74
257	Квартира	14	2	66.89	1	1	57.61	лоджия	9.28

258	Квартира	14	2	47.96	1	1	36.69	лоджия	11.27
259	Квартира	14	2	49.12	1	1	41.26	лоджия	7.86
260	Квартира	14	2	56.78	1	1	41.40	лоджия	15.38
261	Квартира	14	2	56.18	1	1	40.84	лоджия	15.34
262	Квартира	14	2	55.09	1	1	39.75	лоджия	15.34
263	Квартира	14	2	57.67	1	1	44.07	лоджия	13.60
264	Квартира	14	2	72.78	2	2	62.28	лоджия	10.50
265	Квартира	15	2	81.85	1	1	73.11	лоджия	8.74
266	Квартира	15	2	66.89	1	1	57.61	лоджия	9.28
267	Квартира	15	2	47.96	1	1	36.69	лоджия	11.27
268	Квартира	15	2	49.13	1	1	41.27	лоджия	7.86
269	Квартира	15	2	50.04	1	1	41.40	лоджия	8.64
270	Квартира	15	2	49.46	1	1	40.84	лоджия	8.62
271	Квартира	15	2	48.37	1	1	39.75	лоджия	8.62
272	Квартира	15	2	53.58	1	1	44.07	лоджия	9.51
273	Квартира	15	2	72.82	2	2	62.32	лоджия	10.50
274	Квартира	16	2	81.85	1	1	73.11	лоджия	8.74
275	Квартира	16	2	66.89	1	1	57.61	лоджия	9.28
276	Квартира	16	2	47.96	1	1	36.69	лоджия	11.27
277	Квартира	16	2	49.13	1	1	41.27	лоджия	7.86
278	Квартира	16	2	50.04	1	1	41.40	лоджия	8.64
279	Квартира	16	2	49.46	1	1	40.84	лоджия	8.62
280	Квартира	16	2	48.37	1	1	39.75	лоджия	8.62
281	Квартира	16	2	53.58	1	1	44.07	лоджия	9.51
282	Квартира	16	2	72.82	2	2	62.32	лоджия	10.50
283	Квартира	3	3	66.96	2	2	63.26	лоджия	3.70
284	Квартира	3	3	102.89	3	3	93.73	лоджия	9.16
285	Квартира	3	3	72.60	2	2	63.79	лоджия	8.81
286	Квартира	3	3	88.02	2	2	76.84	лоджия	11.18
287	Квартира	3	3	42.24	1	1	35.58	лоджия	6.66
288	Квартира	4	3	66.96	2	2	63.26	лоджия	3.70
289	Квартира	4	3	102.89	3	3	93.93	лоджия	8.96
290	Квартира	4	3	72.60	2	2	63.79	лоджия	8.81
291	Квартира	4	3	88.02	2	2	76.84	лоджия	11.18
292	Квартира	4	3	42.24	1	1	35.58	лоджия	6.66
293	Квартира	5	3	66.96	2	2	63.26	лоджия	3.70
294	Квартира	5	3	103.46	3	3	93.93	лоджия	9.53
295	Квартира	5	3	72.60	2	2	63.79	лоджия	8.81
296	Квартира	5	3	88.02	2	2	76.84	лоджия	11.18

297	Квартира	5	3	42.24	1	1	35.58	лоджия	6.66
298	Квартира	6	3	66.96	2	2	63.26	лоджия	3.70
299	Квартира	6	3	102.89	3	3	93.93	лоджия	8.96
300	Квартира	6	3	72.60	2	2	63.79	лоджия	8.81
301	Квартира	6	3	88.02	2	2	76.84	лоджия	11.18
302	Квартира	6	3	42.24	1	1	35.58	лоджия	6.66
303	Квартира	7	3	66.96	2	2	63.26	лоджия	3.70
304	Квартира	7	3	103.46	3	3	93.93	лоджия	9.53
305	Квартира	7	3	72.60	2	2	63.79	лоджия	8.81
306	Квартира	7	3	88.02	2	2	76.84	лоджия	11.18
307	Квартира	7	3	42.24	1	1	35.58	лоджия	6.66
308	Квартира	8	3	66.96	2	2	63.26	лоджия	3.70
309	Квартира	8	3	103.46	3	3	93.93	лоджия	9.53
310	Квартира	8	3	72.60	2	2	63.79	лоджия	8.81
311	Квартира	8	3	88.02	2	2	76.84	лоджия	11.18
312	Квартира	8	3	42.24	1	1	35.58	лоджия	6.66
313	Квартира	9	3	67.19	2	2	63.49	лоджия	3.70
314	Квартира	9	3	103.17	3	3	94.01	лоджия	9.16
315	Квартира	9	3	73.15	2	2	64.23	лоджия	8.92
316	Квартира	9	3	88.42	2	2	77.11	лоджия	11.31
317	Квартира	9	3	42.24	1	1	35.58	лоджия	6.66
318	Квартира	10	3	66.79	2	2	63.09	лоджия	3.70
319	Квартира	10	3	102.74	3	3	93.58	лоджия	9.16
320	Квартира	10	3	72.38	2	2	63.82	лоджия	8.56
321	Квартира	10	3	87.97	2	2	76.66	лоджия	11.31
322	Квартира	10	3	42.17	1	1	35.51	лоджия	6.66
323	Квартира	11	3	66.79	2	2	63.09	лоджия	3.70
324	Квартира	11	3	102.74	3	3	93.58	лоджия	9.16
325	Квартира	11	3	72.74	2	2	63.82	лоджия	8.92
326	Квартира	11	3	87.97	2	2	76.66	лоджия	11.31
327	Квартира	11	3	42.17	1	1	35.51	лоджия	6.66
328	Квартира	12	3	66.79	2	2	63.09	лоджия	3.70
329	Квартира	12	3	102.74	3	3	93.58	лоджия	9.16
330	Квартира	12	3	72.74	2	2	63.82	лоджия	8.92
331	Квартира	12	3	87.97	2	2	76.66	лоджия	11.31
332	Квартира	12	3	42.18	1	1	35.52	лоджия	6.66
333	Квартира	13	3	66.79	2	2	63.09	лоджия	3.70
334	Квартира	13	3	102.74	3	3	93.58	лоджия	9.16
335	Квартира	13	3	72.74	2	2	63.82	лоджия	8.92

336	Квартира	13	3	87.97	2	2	76.66	лоджия	11.31
337	Квартира	13	3	42.18	1	1	35.52	лоджия	6.66
338	Квартира	14	3	66.79	2	2	63.09	лоджия	3.70
339	Квартира	14	3	102.74	3	3	93.58	лоджия	9.16
340	Квартира	14	3	72.74	2	2	63.82	лоджия	8.92
341	Квартира	14	3	87.97	2	2	76.66	лоджия	11.31
342	Квартира	14	3	42.18	1	1	35.52	лоджия	6.66
343	Квартира	15	3	66.79	2	2	63.09	лоджия	3.70
344	Квартира	15	3	102.74	3	3	93.58	лоджия	9.16
345	Квартира	15	3	72.74	2	2	63.82	лоджия	8.92
346	Квартира	15	3	87.97	2	2	76.66	лоджия	11.31
347	Квартира	15	3	42.17	1	1	35.51	лоджия	6.66
348	Квартира	16	3	66.79	2	2	63.09	лоджия	3.70
349	Квартира	16	3	102.74	3	3	93.58	лоджия	9.16
350	Квартира	16	3	72.74	2	2	63.82	лоджия	8.92
351	Квартира	16	3	87.97	2	2	76.66	лоджия	11.31
352	Квартира	16	3	42.17	1	1	35.51	лоджия	6.66
353	Квартира	3	4	85.62	2	2	74.23	лоджия	11.39
354	Квартира	3	4	80.94	2	2	67.20	лоджия	13.74
355	Квартира	3	4	54.81	1	1	45.30	лоджия	9.51
356	Квартира	3	4	54.06	1	1	44.56	лоджия	9.50
357	Квартира	3	4	105.24	3	3	86.85	лоджия	18.39
358	Квартира	3	4	62.51	2	2	54.25	лоджия	8.26
359	Квартира	3	4	68.32	2	2	58.32	лоджия	10.00
360	Квартира	4	4	85.62	2	2	74.23	лоджия	11.39
361	Квартира	4	4	80.94	2	2	67.20	лоджия	13.74
362	Квартира	4	4	54.81	1	1	45.30	лоджия	9.51
363	Квартира	4	4	54.06	1	1	44.56	лоджия	9.50
364	Квартира	4	4	105.24	3	3	86.85	лоджия	18.39
365	Квартира	4	4	62.51	2	2	54.25	лоджия	8.26
366	Квартира	4	4	68.33	2	2	58.32	лоджия	10.01
367	Квартира	5	4	85.62	2	2	74.23	лоджия	11.39
368	Квартира	5	4	80.94	2	2	67.20	лоджия	13.74
369	Квартира	5	4	54.81	1	1	45.30	лоджия	9.51
370	Квартира	5	4	54.06	1	1	44.56	лоджия	9.50
371	Квартира	5	4	105.24	3	3	86.85	лоджия	18.39
372	Квартира	5	4	62.51	2	2	54.25	лоджия	8.26
373	Квартира	5	4	68.33	2	2	58.32	лоджия	10.01
374	Квартира	6	4	85.62	2	2	74.23	лоджия	11.39

375	Квартира	6	4	80.94	2	2	67.20	лоджия	13.74
376	Квартира	6	4	54.81	1	1	45.30	лоджия	9.51
377	Квартира	6	4	54.06	1	1	44.56	лоджия	9.50
378	Квартира	6	4	105.24	3	3	86.85	лоджия	18.39
379	Квартира	6	4	61.90	2	2	54.25	лоджия	7.65
380	Квартира	6	4	68.33	2	2	58.32	лоджия	10.01
381	Квартира	7	4	85.62	2	2	74.23	лоджия	11.39
382	Квартира	7	4	80.94	2	2	67.20	лоджия	13.74
383	Квартира	7	4	54.81	1	1	45.30	лоджия	9.51
384	Квартира	7	4	54.06	1	1	44.56	лоджия	9.50
385	Квартира	7	4	105.24	3	3	86.85	лоджия	18.39
386	Квартира	7	4	62.51	2	2	54.29	лоджия	8.22
387	Квартира	7	4	68.33	2	2	58.32	лоджия	10.01
388	Квартира	8	4	85.62	2	2	74.23	лоджия	11.39
389	Квартира	8	4	80.94	2	2	67.20	лоджия	13.74
390	Квартира	8	4	54.81	1	1	45.30	лоджия	9.51
391	Квартира	8	4	54.06	1	1	44.56	лоджия	9.50
392	Квартира	8	4	105.24	3	3	86.85	лоджия	18.39
393	Квартира	8	4	62.51	1	1	54.29	лоджия	8.22
394	Квартира	8	4	68.33	2	2	58.32	лоджия	10.01
395	Квартира	9	4	85.90	2	2	74.51	лоджия	11.39
396	Квартира	9	4	81.10	2	2	67.36	лоджия	13.74
397	Квартира	9	4	54.78	1	1	45.27	лоджия	9.51
398	Квартира	9	4	54.10	1	1	44.60	лоджия	9.50
399	Квартира	9	4	105.68	3	3	87.29	лоджия	18.39
400	Квартира	9	4	62.17	2	2	53.94	лоджия	8.23
401	Квартира	9	4	68.57	2	2	58.56	лоджия	10.01
402	Квартира	10	4	85.63	2	2	74.24	лоджия	11.39
403	Квартира	10	4	80.59	2	2	66.85	лоджия	13.74
404	Квартира	10	4	54.36	1	1	44.85	лоджия	9.51
405	Квартира	10	4	53.68	1	1	44.18	лоджия	9.50
406	Квартира	10	4	105.26	3	3	86.87	лоджия	18.39
407	Квартира	10	4	62.24	2	2	54.25	лоджия	7.99
408	Квартира	10	4	68.14	2	2	58.13	лоджия	10.01
409	Квартира	11	4	85.63	2	2	74.24	лоджия	11.39
410	Квартира	11	4	80.59	2	2	66.85	лоджия	13.74
411	Квартира	11	4	54.36	1	1	44.85	лоджия	9.51
412	Квартира	11	4	53.68	1	1	44.18	лоджия	9.50
413	Квартира	11	4	105.26	3	3	86.87	лоджия	18.39

414	Квартира	11	4	62.47	2	2	54.25	лоджия	8.22
415	Квартира	11	4	68.14	2	2	58.13	лоджия	10.01
416	Квартира	12	4	89.54	2	2	74.24	лоджия	15.30
417	Квартира	12	4	91.32	2	2	66.85	лоджия	24.47
418	Квартира	12	4	61.87	1	1	44.96	лоджия	16.91
419	Квартира	12	4	61.08	1	1	44.18	лоджия	16.90
420	Квартира	12	4	111.99	3	3	86.87	лоджия	25.12
421	Квартира	12	4	62.05	2	2	54.25	лоджия	7.80
422	Квартира	12	4	68.14	2	2	58.13	лоджия	10.01
423	Квартира	13	4	89.54	2	2	74.24	лоджия	15.30
424	Квартира	13	4	91.32	2	2	66.85	лоджия	24.47
425	Квартира	13	4	61.87	1	1	44.96	лоджия	16.91
426	Квартира	13	4	61.08	1	1	44.18	лоджия	16.90
427	Квартира	13	4	111.99	3	3	86.87	лоджия	25.12
428	Квартира	13	4	62.05	2	2	54.25	лоджия	7.80
429	Квартира	13	4	68.14	2	2	58.13	лоджия	10.01
430	Квартира	14	4	89.54	2	2	74.24	лоджия	15.30
431	Квартира	14	4	91.32	2	2	66.85	лоджия	24.47
432	Квартира	14	4	61.87	1	1	44.96	лоджия	16.91
433	Квартира	14	4	61.08	1	1	44.18	лоджия	16.90
434	Квартира	14	4	111.99	3	3	86.87	лоджия	25.12
435	Квартира	14	4	62.24	2	2	54.25	лоджия	7.99
436	Квартира	14	4	68.14	2	2	58.13	лоджия	10.01
437	Квартира	15	4	85.63	2	2	74.24	лоджия	11.39
438	Квартира	15	4	80.59	2	2	66.85	лоджия	13.74
439	Квартира	15	4	54.36	1	1	44.85	лоджия	9.51
440	Квартира	15	4	53.68	1	1	44.18	лоджия	9.50
441	Квартира	15	4	105.26	3	3	86.87	лоджия	18.39
442	Квартира	15	4	61.90	2	2	54.25	лоджия	7.65
443	Квартира	15	4	68.14	2	2	58.13	лоджия	10.01
444	Квартира	16	4	85.63	2	2	74.24	лоджия	11.39
445	Квартира	16	4	80.59	2	2	66.85	лоджия	13.74
446	Квартира	16	4	54.36	1	1	44.85	лоджия	9.51
447	Квартира	16	4	53.68	1	1	44.18	лоджия	9.50
448	Квартира	16	4	105.26	3	3	86.87	лоджия	18.39
449	Квартира	16	4	62.24	2	2	54.25	лоджия	7.99
450	Квартира	16	4	68.14	2	2	58.13	лоджия	10.01
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Офис	1	1	259.54		
2	Офис	1	1	106.19		
3	Офис	1	1	155.05		
4	Офис	1	1	53.19		
5	Офис	1	1	86.78		
6	Магазин	1	1	454.39		
7	Магазин	1	1	675.21		
8	Офис	1	2	52.89		
9	Офис	1	2	129.3		
10	Офис	1	2	52.05		
11	Офис	1	2	101.39		
12	Офис	1	2	100.93		
13	Офис	1	2	53.43		
14	Кафе	2	2	314.65		
15	Офис	2	3	118		
16	Офис	2	3	112.88		
17	Офис	2	4	97.29		
18	Офис	2	4	136.65		
19	Офис	2	4	144.4		
20	Офис	2	4	47.6		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 520 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Использование счетов эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 34:34:0020053:0000062
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ПАО СБЕРБАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ПАО СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810338000145401
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7743582697
		КПП: 774301001
		ОГРН: 1067746193195
		ОКПО: 93447840
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E8119E8928D95DD4

Владелец: **ООО РИК, Нестеренко Виктор Иванович,
Москва**

Действителен: с 17.07.2018 по 17.07.2019